

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Notaris H       DUSSELI  
Barnumstraat 20 /
8760 MEULEBEKE

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	26.09.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	HD/2240914	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240796977
Mechelen	26.09.2024	aanvraagnummer	20240795297
dossiernummer	35320		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 36006 HOOGLEDE 1 AFD/HOOGLEDE/
straat + nr. : Hogestraat 27
sectie : D
nummer : 1359/00Z002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 30.07.1999 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Nieuwe verontreiniging

2.2.3 Extra informatie

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 01.02.2023 werd bij de OVAM ingediend op 01.02.2023. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de

bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 28.03.2018. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 08.01.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek op een Voormalige Meubelfabriek Hogestraat 25-27 te 8830 Hooglede.

AUTEUR: Vandelanotte Milieu-Advies BVBA

DATUM: 30.07.1999

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek op een Voormalige Meubelfabriek Hogestraat 25-27 te 8830 Hooglede.

AUTEUR: Vandelanotte Milieu-Advies BVBA

2.3.2 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 16.11.2016

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek: Coghe, Hogestraat 23, 8830 Hooglede

AUTEUR: Artemis Milieu BV

DATUM: 28.03.2018

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject José Coghe-Werbrouck NV, Hogestraat 23, 8830 Hooglede

AUTEUR: Saneco BV

DATUM: 01.02.2023

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek: Voormalig bedrijfstankstation, Hogestraat 23 te Hooglede

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

2.3.3 Extra informatie

DATUM: 16.11.2016

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek: Coghe, Hogestraat 23, 8830 Hooglede

AUTEUR: Artemis Milieu BV

DATUM: 28.03.2018

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject José Coghe-Werbrouck NV, Hogestraat 23, 8830 Hooglede

AUTEUR: Saneco BV

DATUM: 01.02.2023

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek: Voormalig bedrijfstankstation, Hogestraat 23 te Hooglede

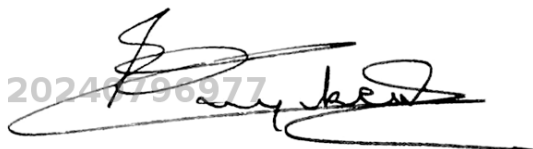
AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.09.2024



20240796977

Ann Cuyckens
afdelingshoofd